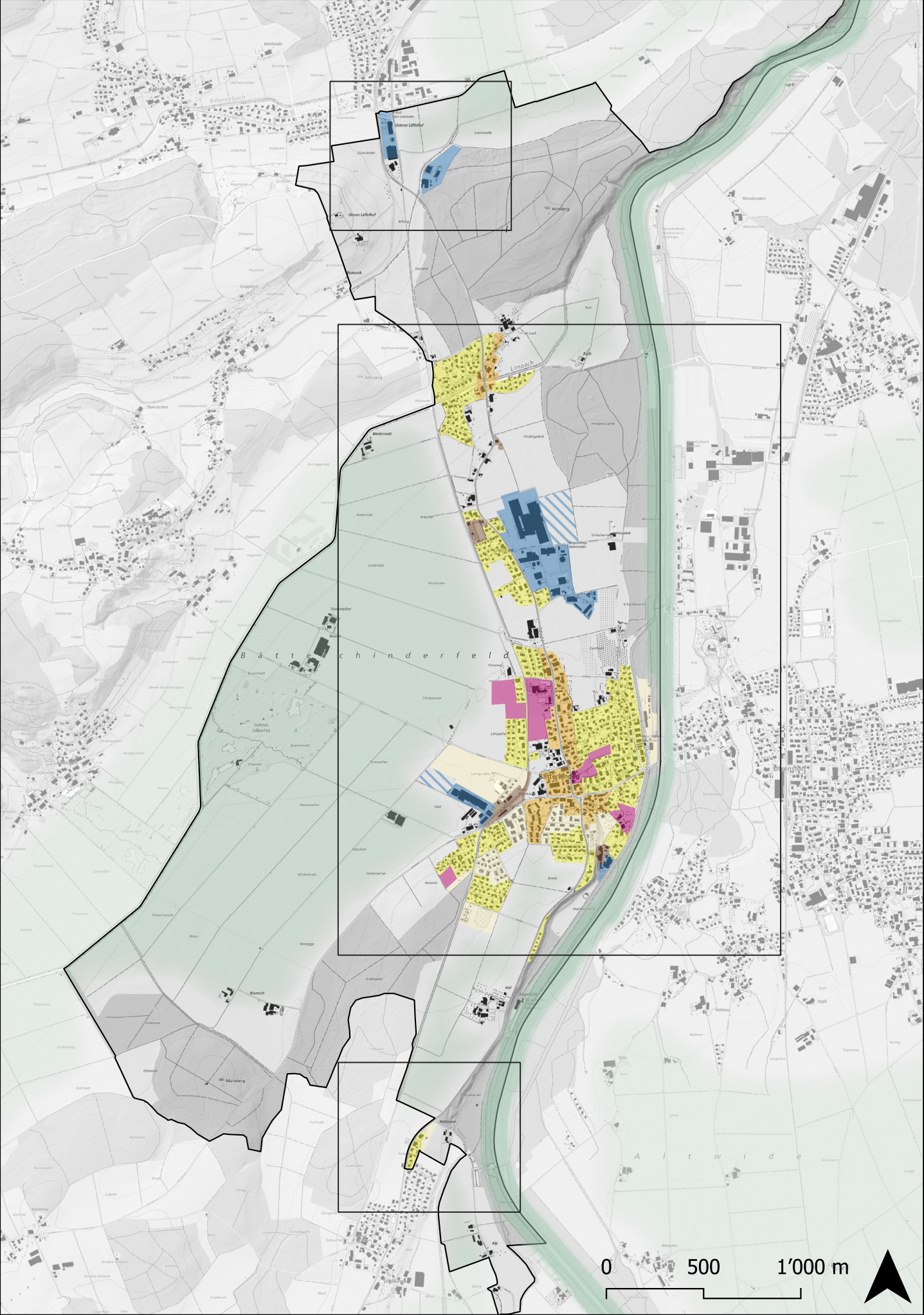
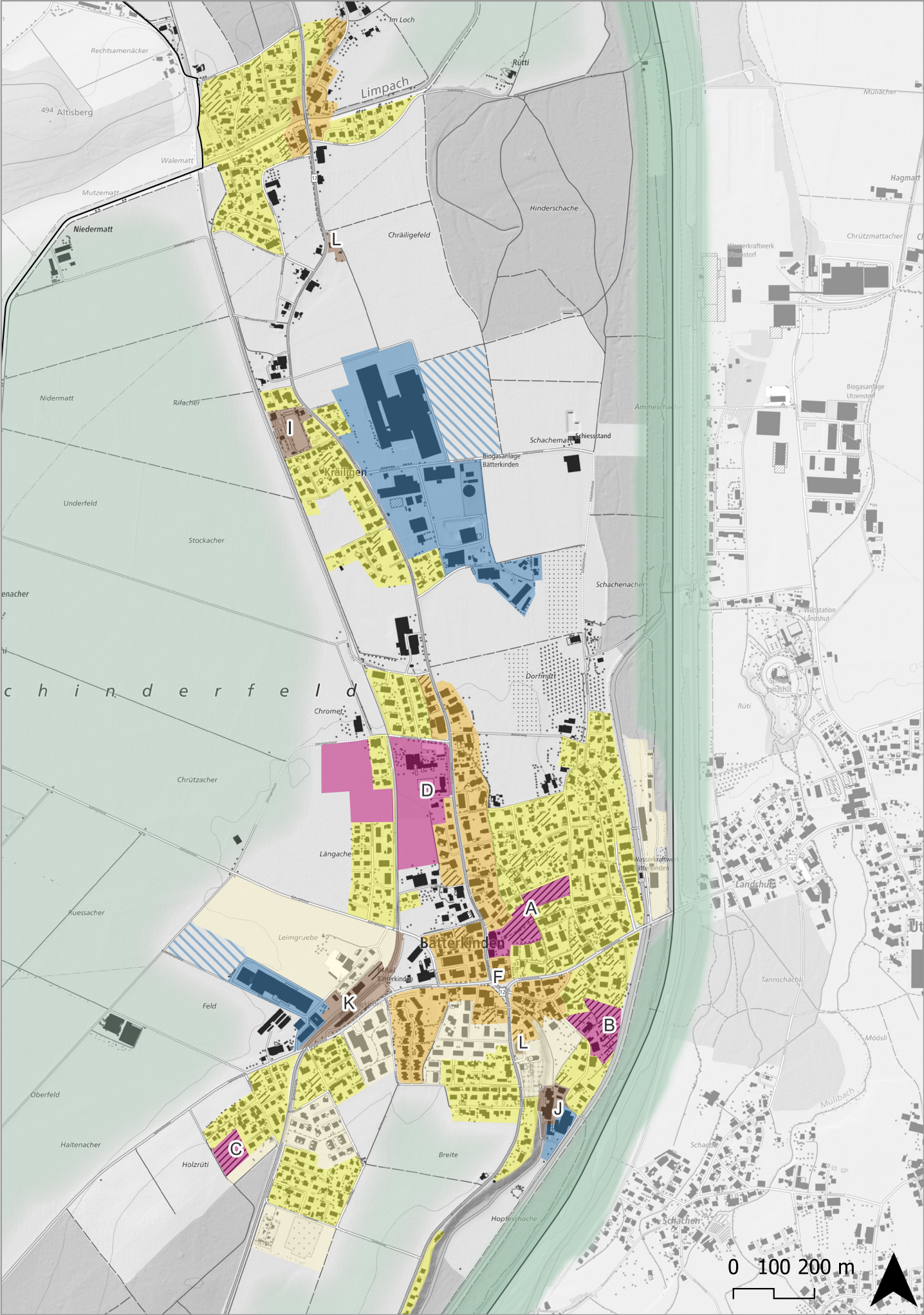


Räumliches Entwicklungskonzept

Übersichtsplan Gemeindegebiet mit Umgebung



Detailausschnitt Bätterkinden und Kräiligen



Detailausschnitt Lohnmatte



Detailausschnitt Holzhüser



Impressum
Auftraggeber: Gemeinde Bätterkinden
Auftragnehmer: georegio ag, Bahnhofstrasse 35, 3400 Burgdorf, info@georegio.ch

Version	Datum	Inhalt
1.0	5.08.2025	Entwurf
1.1	14.08.2025	Entwurf für die Gemeinderatsklausur
1.2	09.09.2025	Entwurf für die Vernehmlassung

Signatur	Strategie	Massnahme/Kommentar
	Entwickeln und Verdichten	A: Zentrum B: Im Grund C: Holzrütli D: Schulanlage Dorfmatte
	Erhalten und Stärken	E: Gebiete "Erhalten und Stärken" (Gesamtes Gebiet) F: Strassen- und Freiräume Dorfzentrum
	Nachverdichten und Erneuern	G: Gebiete "Nachverdichten und Erneuern" (Gesamtes Gebiet) H: Nicht landwirtschaftliche Bauten ausserhalb der Bauzone (räumlich nicht bezeichnet)
	Umstrukturierungsgebiete nutzen	I: Forellenzucht J: Mühle K: Bahnhof Bätterkinden L: Folgenutzung Schulanlagen
	Gewerbe und Arbeiten Stärken	M: Arbeitszonen (Gesamtes Gebiet, mögliche Erweiterungen schraffiert)
	Landschafts- und Naturräume wahren	N: Qualitätsvolle offene Landschaftsräume (Gesamtes Gebiet) O: Landschaftlich und ökologisch wertvolle Strukturen (räumlich nicht bezeichnet)
	Die nachhaltige Mobilität stärken	P: ÖV-Erschliessung sicherstellen (räumlich nicht bezeichnet) Q: Schliessung von Netzlücken Fuss- und Veloverkehr (räumlich nicht bezeichnet)
	Gebiete ohne strategischen Handlungsbedarf	Diese Gebiete sind im Zonenplan unterschiedlichen Nutzungszonen zugewiesen, es werden aber mittelfristig keine Anpassungen angestrebt.
	Unüberbaute Bauzonen	Unüberbaute Bauzonen in Wohn-, Misch- und Kernzonen